

# La non-discrimination pour l'immobilier

## Module 1 : La non-discrimination immobilière

### OBJECTIFS

- Identifier les nouvelles règles liées à la non-discrimination dans l'immobilier
- Petites histoires d'introduction vécues
- Rappel légal précis
- Comment peut réagir un locataire ?
- Comment réagir face à la discrimination dans la transaction immo ?
- Comment réagir face à la discrimination dans la location immo ?
- D'une caricature à la vraie discrimination
- Discrimination immobilière

### INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2h

### FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

### MOYENS

#### **Pédagogiques :**

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

#### **Matériels :**

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

#### **Méthodes d'évaluation :**

- Quiz composé de QCU

### CONTACT

#### **Tél :**

01 84 80 80 95

#### **E-mail :**

accompagnement@evolugo.fr

#### **NDA :**

42680221468

#### **Nom de l'accompagnateur :**

Anthony PITKANITSOS

### HORAIRES

Libres en E-learning

# Déontologie immobilière

## (2 heures)

### DEON01

#### OBJECTIFS

- Identifier les obligations liées au code de la déontologie

#### INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2h

#### FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

#### MOYENS

##### **Pédagogiques :**

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

##### **Matériels :**

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

##### **Méthodes d'évaluation :**

- Quiz composé de QCU

#### CONTACT

##### **Tél :**

01 84 80 80 95

##### **E-mail :**

accompagnement@evolugo.fr

##### **NDA :**

42680221468

##### **Nom de l'accompagnateur :**

Anthony PITKANITSOS

#### HORAIRES

Libres en E-learning

#### **Module 1 : Déontologie immobilière**

- Introduction
- Vos compétences dans le sens du code de déontologie
- L'éthique professionnelle
- Rappel TRACFIN ET NON DISCRIMINATION
- RSAC, AGENTS CO ET AVIS DE VALEURS
- Le RGPD, Le Conseil, le conflit d'intérêt
- Éthique professionnelle 2ème partie
- Oubliez le low cost !
- Respect des lois et règlements
- La compétence
- Une dérive d'actualité contre la communauté asiatique
- Quelques scènes gênantes ou choquantes pour faire réagir les non convaincus

## ★ OBJECTIFS

- Comprendre et appliquer le règlement de protections des données personnelles.
- Prioriser les actions à mener
- Gérer et prouver votre mise en conformité

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1h19

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulogo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧑 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement 5'00

## Module 1 : Les bases du RGPD

- Introduction 03'27
- Qui est alors concerné par le RGPD ? 03'16
- Le RGPD qu'est-ce que c'est ? 06'45
- Le RGPD, concrètement je fais quoi ? 07'40
- Quelles données sont concernées ? 02'27
- Le RGPD registre de traitement 03'23
- Récapitulons le plan d'action 02'15
- Vos questions répondues 08'43
- Quizz Intermédiaire 15'00

## Module 2 : La CNIL, l'élément central de la conformité au RGPD

- Les missions de la CNIL 03'04
- Les moyens de contrôle de la CNIL 01'59
- Le compte-rendu 02'01

## Module 3 : Les principes qui animent le RGPD

- Le responsable de traitement des données personnelles 05'22
- Quiz 04'00

- Test de satisfaction 5'00

**TOTAL : 01'19'22**

## ★ OBJECTIFS

- Identifier et mettre en application les règles TRACFIN
- Lutter contre le blanchiment
- Être capable de mettre en place un système de gestion des risques

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧠 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement **5'00**

### Module 1 : Qu'est-ce que le blanchiment ?

- **Module 1.1 : Définition**

- Définition usuelle **1'58**
- Incrimination **8'20**
- Quiz **6'00**

- **Module 1.2 : Typologie des schémas de blanchiment de capitaux dans le secteur immobilier**

- Introduction **5'07**
- Dessous-de-table, dissimulation, achat simulé **2'46**
- Prêt adossé (ou back-to-back loan) **2'32**
- Auto-prêt (ou "loan-back") **1'56**
- Autres types de blanchiment de capitaux dans le secteur immobilier **3'39**
- Quiz **6'00**

- **TOTAL :** **38'18**

### Module 2 : Qu'est-ce que la lutte anti-blanchiment ?

- **Module 2.1 : Quels sont les autorités publiques en charge de la lab/ft?**

- Une organisation intergouvernementale ad hoc : le GAFI **2'59**
- Une cellule nationale de renseignement financier : TRACFIN **4'53**
- Des autorités nationales de contrôle et de sanction : la DGCCRF et la CNS **5'30**
- Quiz **6'00**

## ★ OBJECTIFS

- Identifier et mettre en application les règles TRACFIN
- Lutter contre le blanchiment
- Être capable de mettre en place un système de gestion des risques

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧠 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

### • **Module 2.2 : Quels sont les autorités publiques en charge de la lab/ft?**

- Le mécanisme de la déclaration de soupçon **3'05**
- Les secteurs "assujettis" **2'37**
- Quiz **6'00**

• **TOTAL :** **31'04**

### Module 3 : Qui est assujettie aux obligations anti-blanchiment ?

- Qui est assujettie aux obligations anti-blanchiment ? **4'19**
- Les professionnels "loi hoguet" assujettis **3'05**
- Les professionnels « Loi Hoguet » non assujettis **2'02**
- Quiz **6'00**

• **TOTAL :** **15'26**

### Module 4 : En quoi consistent les obligations de lutte anti-blanchiment ?

### • **Module 4.1 : L'obligation de mettre en place un système d'évaluation et de gestion des risques**

- Introduction **2'47**
- L'évaluation des risques **4'59**
- La gestion des risques **3'29**
- Quiz **6'00**

### • **Module 4.2 : Les obligations de vigilance**

- Introduction **1'57**
- L'identification des clients **8'35**
- Recueil d'informations, abstention et vigilance **2'30**
- La modulation des mesures de vigilance **10'21**
- Les autres obligations de vigilance **2'56**
- Quiz **6'00**

## ★ OBJECTIFS

- Identifier et mettre en application les règles TRACFIN
- Lutter contre le blanchiment
- Être capable de mettre en place un système de gestion des risques

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👥 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

### • Module 4.3 : Les obligations déclaratives

- La déclaration du déclarant-correspondant 4'21
- La déclaration de soupçon de blanchiment de capitaux 9'21
- La déclaration de soupçon de fraude fiscale complexe 4'58
- Les autres obligations déclaratives 4'38
- Quiz 6'00

• **TOTAL :** 1'18'52

### Module 5 : En cas d'audit

- Que faire en cas d'audit ? 3'58
- Quiz 2'00

• **TOTAL :** 8'58

- Conclusion 1'47

- Test de satisfaction 5'00

---

• **TOTAL :** 3'04'25

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable-  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧩 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

## Module 1 : SketchUp Pro

- **Introduction**
  - Le mot de l'auteur 2'10
  - Téléchargement de SketchUp 2'33
  - Installation 4'18
- **L'interface**
  - Présentation 5'37
  - Les barres d'outils 3'25
  - Personnalisation des barres d'outils 4'03
  - La palette par défaut 3'34
- **Les préférences du logiciel**
  - Les préférences - Partie 1 5'54
  - Les préférences - Partie 2 12'15
- **Le modèle**
  - Les infos du modèle 7'24
  - Création d'un modèle type 7'24
- **La 2D et 3D dans SketchUp**
  - La 2D 3'54
  - La 3D 5'06
- **Les outils de dessin**
  - Introduction aux outils de dessin 4'59
  - La ligne 11'12
  - Le rectangle 3'23
  - Le rectangle orienté 2'22
  - Le cercle 2'58
  - Le polygone 3'00
  - Les Arcs 8'52
  - Main levée 3'00
- **Les Outils de Caméra**
  - La navigation : Orbite, Panoramique, Zoom, Zoom étendu, retour de zoom 10'50
  - La visite : positionner la caméra, pivoter, visite 5'54

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧩 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

### • La modélisation

- Le pousser tirer 6'28
- Le percement 4'48
- Dessiner dans l'espace 3D 8'03
- Le suivez-moi 6'40
- Le déplacement 2'59

### • Les outils de modification

- Déplacer 3'48
- Copier 6'12
- Faire pivoter 7'07
- Échelle 8'40
- Échelle : exercice - le crayon 5'46
- Décaler 5'10

### • Les outils de construction

- L'outil mètre 6'04
- L'outil mètre : mise à l'échelle 3'22
- Exercice : Mise à l'échelle d'un plan 4'08
- Les cotations 3'39
- Les attributs de cotation 7'58
- Le rapporteur 3'22
- L'outil texte 9'18
- Les Axes 8'13
- Le texte 3D 9'00

### • La gestion des vues

- Les vues standard 3'44
- Les scènes 6'54

### • Les sections

- Création d'un plan de section 6'55
- L'affichage des sections 9'30
- Plan de coupe et export 8'01

### • Les styles

- La barre d'outils Style 10'01
- La fenêtre Style 6'19
- Les arêtes 13'30
- Les faces 5'10
- L'arrière-plan 6'18

- Le filigrane 7'54

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable-  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Les paramètres de modélisation 5'09
- Les mélanges de style 5'18
- Création de style 10'37
- **La géoposition**
  - Géolocaliser son modèle 7'03
  - Export vers Google Earth 7'37
- **Les ombres**
  - Paramétrage des ombres 10'19
  - Les ombres avec les scènes 4'07
- **La sélection**
  - La sélection par zone 8'44
  - La sélection par le clic 6'22
- **Les groupes**
  - Les groupes 6'12
  - Pourquoi créer un groupe ? 4'41
  - Effacer et masquer 4'28
  - Le mode isolation 3'28
  - Isolation : raccourci 1'56
- **Les composants**
  - Les composants 6'35
  - Remplacement de composant 2'21
  - Composants similaires 1'57
  - Enregistrer un composant 8'42
  - Créer une collection 2'42
  - Recharger un composant 6'25
  - Rendre unique 5'16
- **Les composants dynamiques**
  - A quoi ça sert ? 4'26
  - La barre d'outils composants dynamiques 7'45
  - La fonction Onclick 8'42
- **La fenêtre structure**
  - Découverte 5'54
  - Filtres et Options 3'44

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable-  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧩 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

### • Les balises

- Découverte 5'34
- Les options (couleurs, types de traits, purger) 8'49
- Les balises et les scènes 3'40

### • 3D Warehouse

- Télécharger un composant 9'34
- Partager un objet en ligne 6'42
- Gérer son profil 8'32

### • Les Extensions

- Les extensions 4'15
- Installation 8'17

### •

### • Le bac à sable

- Créer un terrain 3D 6'47
- L'outil tamponner 4'04
- L'outil projeter 4'10

### • La barre d'outils solide

- Opérations entre solides 5'23

### • Les matières

- Appliquer une matière 4'46
- Le mode édition 4'49
- Modifier la position 3'30
- Importer une matière 2'06
- Rendre la texture unique 3'45
- Créer sa propre texture 4'22

### • Adapter une photo

- Importation et paramétrage 5'19
- Modélisation et projection des textures 21'04

### • Exportation

- Exporter une image de type Jpeg 5'22
- Exporter un fichier vectoriel 5'59

### • Présentation vidéo

- Mise en place des scènes 4'11
- Export vidéo 7'13

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable-  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧩 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

## • Layout

- Découverte de l'interface 5'23
- Préparation dans SketchUp 7'34
- Transfert vers Layout 3'59
- Paramétrage Layout 6'02
- Gestion des échelles 3'05
- Gestion des pages et scènes 6'03
- Cotations et étiquettes de texte 6'56
- Cartouche et texte de présentation 7'50
- Export du document 2'52

## • Exercices

- Les primitives 12'43
- Cloison et plan de travail 6'17
- Le meuble de cuisine 7'03
- Murs et fenêtres 6'25
- La table basse 5'48
- Le tiroir 4'32
- Le Rubik's Cube 3'18
- L'escalier 4'47
- La maison - Partie 1 8'45
- La maison - Partie 2 12'31
- La maison - Partie 3 7'16
- La maison - Partie 4 2'22
- La maison - Partie 5 9'17
- La maison - Partie 6 7'27
- La maison - Partie 7 8'55
- Le mot de la fin 1'07

## • TOTAL :

**13'06'08**

## Module 2 : SketchUp, décoration d'intérieur

## • Introduction

- Introduction 1'38
- Préparation du fichier 5'19

## • Création du plan

- Importation du relevé de cotes 3'18
- Mise à l'échelle du relevé de cotes 4'18
- Création des ouvertures (portes, fenêtres) 5'50
- Création des portes fenêtres 4'16
- Portes et fenêtres 7'37
-

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable-  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Les cotations 13'53
- Importation dans Layout 6'31
- Mise en page dans Layout 15'50

### • Modélisation de l'existant

- Préparation du fichier 3D 6'44
- Configuration du plan de base 6'09
- Création du mur 7'13
- Murs et sol 7'24
- Portes fenêtres et plafond 12'22
- Finalisation et préparation pour l'agencement 4'22

### • Travailler avec les textures

- Introduction aux matières 5'23
- Importation d'images 4'30
- Recherche de sources sur internet 6'17
- Gestion des images en mode texture 4'05
- Calepinage pour création de motifs 6'07
- Création de motifs avec Photoshop 8'51
- Importer une référence de peinture 8'20
- Importer un nuancier de peinture 7'18
- Récupération de la couleur d'une photo d'intérieur 6'36

### • Gestion des objets

- Introduction 1'20
- Recherche d'objets et téléchargement 8'37
- Connexion à 3D Warehouse 5'41
- Partager votre objet 5'22
- Modification des matériaux du composant 9'15
- Modification de la géométrie d'un composant 5'16
- Modification de la teinte d'un canapé 5'44

### • Installer des extensions

- Présentation des extensions 2'32
- Installation de la JHS POWER BAR 6'19
- Téléchargement et installation de Twilight render 5'52
- JHS POWER BAR : Déplacement d'objets 3'33

### • Créer des objets

- Création de rideau avec Extrude Lines 3'18
- Création de murs et d'encadrement de porte 4'40
- Création d'objets tubulaires 1'39
- Modélisation d'un meuble d'après photo - partie 1 5'12
-

# Sketchup pour décoration d'intérieur (22'25) DECO-02

## ★ OBJECTIFS

Créer des vues techniques en 2D  
Créer des visites virtuelles de vos projets  
Dessiner et structurer des objets 3D  
Travailler les textures  
Utiliser le bas à sable  
Gérer une bibliothèque des textures

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 06h56

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Modélisation d'un meuble d'après photo - partie 2 19'50
- Créer des plantes avec une image 16'11
- Création d'un tableau 6'23
- Création des brises vue 12'24
- Création de luminaires (lampe et suspension) 10'55

### • Exercice : Agencement d'un intérieur

- Introduction exercice déco d'intérieur 1'38
- Préparation de l'exercice 4'19
- Création de la cheminée - Partie 1 10'06
- Création de la cheminée - Partie 2 11'48
- Mise en place des canapés et du sol 4'52
- Création de la table basse 5'17
- Mise en place des accessoires 13'35
- Mise en place des luminaires 8'10
- Création de scènes et export Jpeg 19'39

### • Style esquissé et export des coupes

- Création de style 16'22
- Export de la maquette 3D vers Layout 3'25
- Créer des coupes au format Dwg 8'54

### • Rendu Photo réaliste avec Twilight Render

- Introduction au photo réalisme 9'27
- Rendu progressif partie 1 5'48
- Rendu progressif partie 2 6'40
- Rendu progressif partie 3 3'08
- Réglage des suspensions 10'51
- Réglage des projecteurs - Partie 1 4'49
- Réglage des projecteurs - Partie 2 9'10
- L'effet feu de cheminée 8'24
- Réglage des spots sous tablette 10'02
- Le mot de la fin 1'16

### • TOTAL :

**8'07'24**

Quiz intermédiaires

**1'00'00**

**Sondage de satisfaction**

**6'00**

# Home Staging (15'30 heures) DECO-01

- **Sondage de positionnement** 6'00

## ★ OBJECTIFS

### Module 1 : Le langage visuel du design

- Connaitre l'histoire de l'architecture et du mobilier.
  - Apprendre les styles de décoration d'intérieur.
  - Aménager les couleurs, l'éclairage et les espaces.
  - Concevoir le développement durable à l'architecture.
- Introduction 2'58
  - La théorie du design 9'17
  - Le design d'espace 3'11
  - Les principes du design 10'07
  - Les fondamentaux du design d'intérieur 15'05
  - Les éléments du design 11'32
  - Quiz 6'00

- **TOTAL :** 58'10

## i INFORMATIONS

### Module 2 : L'histoire de l'architecture et des styles

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 15h30

- Le néolithique 2'21
- L'architecture mésopotamienne 6'15
- L'Égypte antique 6'08
- Les temples 4'30
- La décoration et les fresques murales 1'06
- Le statuaire et les arts décoratifs 0'35
- La Grèce antique 10'21
- L'architecture romaine 9'01
- L'art byzantin 8'13
- L'architecture mauresque 2'41
- L'architecture gothique 10'46
- La renaissance 10'48
- Le maniérisme 1'25
- Le Baroque 1590-1725 4'19
- Le style Rococo 2'06
- Les styles néo-classiques 1'23
- Le style victorien 7'28
- L'époque édouardienne 1'33
- Le mouvement « Arts And Crafts » 2'08
- L'art nouveau 4'44
- L'art déco 2'49
- Le modernisme 1'34
- Le Bauhaus 4'16
- Le post-modernisme 2'08
- Le minimalisme 2'34
- Quiz 6'00

- **TOTAL :** 1'57'12

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

### Module 3 : Les styles de décorations d'intérieur

- Le style Africain 5'29
- Le style Américain 4'16
- Le style Art déco 3'36
- Le style oriental 5'04
- Le style asiatique 5'16
- Le style bohème 6'22
- Le style anglais 6'32
- Le style flamand 3'52
- Le style Hampton 2'34
- Le style industriel 3'50
- Le style italien 5'15
- Le style minimaliste 5'50
- Le style rétro 8'43
- Le style rustique 3'46

## 📞 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

# Home Staging (15'30 heures) DECO-01

## ★ OBJECTIFS

- Connaître l'histoire de l'architecture et du mobilier.
- Apprendre les styles de décoration d'intérieur.
- Aménager les couleurs, l'éclairage et les espaces.
- Concevoir le développement durable à l'architecture.

o Le style scandinave	2'49
o Le style shabby chic	2'54
o Le style espagnol	7'00
o Le style toscan	3'00
o Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'32'08

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 15h30

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧠 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

### Module 4 : Aménagement de l'espace

o Introduction	6'02
o Les plans	3'16
o Aménager un salon	6'46
o Aménager une cuisine	9'09
o Aménager une chambre	3'14
o Aménager une salle de bain	5'41
o Aménager une entrée	2'58
o Aménager une buanderie	1'00
o Aménager un bureau	5'55
o Quiz	6'00

• **TOTAL :** 50'01

### Module 5 : L'éclairage

o La lumière, approche scientifique	9'10
o Les sources de la lumière	17'21
o L'éclairage en décoration d'intérieur	12'43
o Le lighting design	6'01
o Le plan d'éclairage	24'54
o Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'16'09

### Module 6 : La couleur

o Introduction	1'41
o La couleur et ses applications	7'44
o La théorie de la couleur	8'12
o Les contrastes et les harmonies – Partie 1	8'25
o Les contrastes et les harmonies – Partie 2	5'59
o Les couleurs en décoration d'intérieur – Partie 1	6'48
o Les couleurs en décoration d'intérieur – Partie 2	4'53
o Psychologie et couleurs – Partie 1	6'41
o Psychologie et couleurs – Partie 2	6'58
o Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'03'21

### Module 7 : Les finitions intérieures

o Introduction	3'13
o Les plafonds – Partie 1	5'41
o Les plafonds – Partie 2	5'20

## ★ OBJECTIFS

- Connaître l'histoire de l'architecture et du mobilier.
- Apprendre les styles de décoration d'intérieur.
- Aménager les couleurs, l'éclairage et les espaces.
- Concevoir le développement durable à l'architecture.

○ Les cloisons – Partie 1	6'20
○ Les cloisons – Partie 2	4'26
○ Les cloisons – Partie 3	8'37
○ Les cloisons – Partie 4	7'01
○ Les cloisons – Partie 5	4'49
○ Les revêtements de sol – Partie 1	5'57
○ Les revêtements de sol – Partie 2	8'37
○ Les finitions d'embellissement	1'58
○ Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'07'59

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 15h30

## 🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulogo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

### Module 8 : Les textiles en décoration d'intérieur

○ Introduction	9'18
○ Les matières	22'53
○ Les textiles dans la maison - Partie 1	11'04
○ Les textiles dans la maison - Partie 2	9'50
○ Les textiles dans la maison - Partie 3	11'14
○ Le mix&match	4'10
○ Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'14'29

### Module 9 : L'histoire du mobilier

○ Introduction	3'42
○ Le mobilier au temps des civilisations antiques	14'55
○ Le mobilier médiéval	11'14
○ La Renaissance	9'00
○ Le style Louis XIV	9'38
○ Le mobilier du XVIIIème siècle	12'55
○ Le mobilier du XIXème siècle	16'54
○ L'Art Nouveau	3'46
○ L'Art Déco et le Modernisme	8'54
○ Le mobilier d'après-guerre	12'41
○ Quiz	6'00

• **TOTAL :** 1'49'39

### Module 10 : La relation client dans le projet de décoration

○ Introduction	1'05
○ Le métier de décorateur d'intérieur	16'04
○ La gestion d'un chantier	10'33
○ La panoplie du décorateur	7'12
○ Quiz	6'00

• **TOTAL :** 40'54

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

## ★ OBJECTIFS

- Connaitre l'histoire de l'architecture et du mobilier.
- Apprendre les styles de décoration d'intérieur.
- Aménager les couleurs, l'éclairage et les espaces.
- Concevoir le développement durable à l'architecture.

### Module 11 : La communication visuelle en décoration d'intérieur

○ Introduction	2'38
○ Les planches déco	34'07
○ Les dessins en décoration d'intérieur	21'56
○ Les visuels 3D	3'48
○ Quiz	6'00
• <b>TOTAL :</b>	<b>1'08'29</b>

### Module 12 : Le développement durable appliqué à l'architecture

○ Introduction	1'35
○ Le développement durable	13'42
○ La réglementation technique ou l'approche environnementale de l'urbanisme	21'22
○ La démarche « haute qualité environnementale »	14'18
○ Les matériaux de construction bioclimatique	14'19
○ Les énergies renouvelables : le bois et l'eau	20'43
○ Quiz	6'00
• <b>TOTAL :</b>	<b>1'31'59</b>

○ Quiz final	30'00
--------------	-------

Sondage de satisfaction	6'00
-------------------------	------

○ <b>Total</b>	<b>15'52'30</b>
----------------	-----------------

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 15h30

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🎯 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 💬 CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning